

Seniorenwohnanlage , Anmietung ab 55 Jahren



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemeine Daten:

Objektnummer:	W1150.00160.0042-0508	WBS:	Nicht erforderlich
Stand vom:	10.04.2025	Objektart:	Wohnung
Straße:	Martin-Luther-Straße 25	Baujahr:	1964
Ort:	10777 Berlin	Verfügbar ab:	ab sofort
Bezirk / Stadtbezirk:	Tempelhof-Schöneberg	Wohnfläche:	33,41 m ²
Ortsteil / Quartier:	Schöneberg	Etage:	5 / 8
Anzahl Zimmer:	1,0		

Mietzusammensetzung:

Kaltmiete:	291,67 €	Nebenkosten:	83,52 €
Heizkosten:	73,50 €	Gesamtmiete	448,69 €
Kaution:	drei Nettokaltmieten		

Energieausweis:

Art des Energieausweises:	VERBRAUCH	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	F	Wesentliche Energieträger:	Gas
Endenergiebedarf:	165.00 kWh/m ² /a		

Lage:

Bus 104,204,248,M19,M29,M46,M48,187; U-Bahn U1,U2,U3,U4,U7

Ausstattung:

Dusche, Balkon/Loggia, Abstellraum, Aufzug, Kabelfernsehen, Fern-/Zentralheizung

Sonstiges:

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Ergänzende Links

Angaben des Vermieters (<http://degewo.de/1150>)

Bilder

IMG_1561



IMG_1562



IMG_1563



IMG_1564

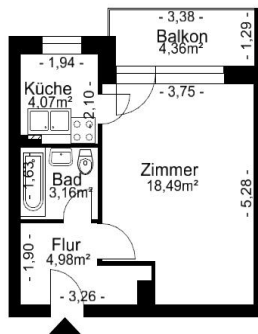


IMG_1565



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



 Mehr Stadt. Mehr Leben.	Anschrift: Martin-Luther-Str. 25, 10777 Berlin
	ME / WE: 0042 / 0508
	Grundriss: -
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten