

Nachmieter wird gesucht!



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemeine Daten:

Objektnummer:	W1140.00666.1001-0705	WBS:	Nicht erforderlich
Stand vom:	21.04.2025	Objektart:	Wohnung
Straße:	Friedrich-Kayßler-Weg 5	Baujahr:	1968
Ort:	12353 Berlin	Verfügbar ab:	01.06.2025
Bezirk / Stadtbezirk:	Neukölln	Wohnfläche:	60,49 m²
Ortsteil / Quartier:	Gropiusstadt	Etage:	7 / 12
Anzahl Zimmer:	2,0		

Mietzusammensetzung:

Kaltmiete:	460,33 €	Nebenkosten:	131,43 €
Heizkosten:	87,35 €	Gesamtmiete	679,11 €
Kaution:	drei Nettokaltmieten		

Energieausweis:

Art des Energieausweises:	BEDARF	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	E	Wesentliche Energieträger:	Alternativ
Endenergiebedarf:	153.00 kWh/m²/a		

Lage:

Bus M11, N7; U-Bahn U7

Ausstattung:

2. WC / Gäste WC, Wanne, Badewanne eingefliest, Balkon/Loggia, Aufzug, Kabelfernsehen, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Ergänzende Links

Angaben des Vermieters (<http://degewo.de/1140>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck>)

Bilder

MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg

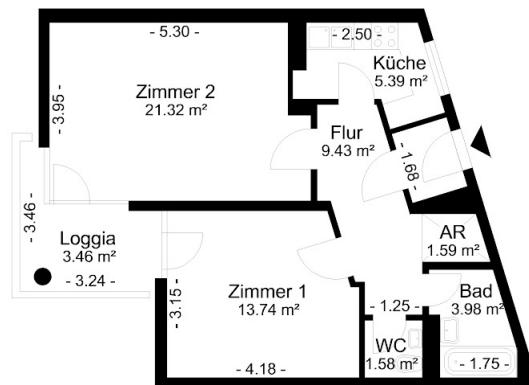


MedienAußenansicht.jpg



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



 Mehr Stadt. Mehr Leben.	Anschrift:	Friedrich-Kayßler-Weg 5, 12353 Berlin
	ME / WE :	1001 / 0005
	Grundriss:	-
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten	