

Nachmiete gesucht!



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemeine Daten:

Objektnummer:	W1140.00523.0310-0301	WBS:	Nicht erforderlich
Stand vom:	25.04.2025	Objektart:	Wohnung
Straße:	Tirschenreuther Ring 16	Baujahr:	1970
Ort:	12279 Berlin	Verfügbar ab:	01.07.2025
Bezirk / Stadtbezirk:	Tempelhof-Schöneberg	Wohnfläche:	49,81 m ²
Ortsteil / Quartier:	Mariengrün	Etage:	3 / 10
Anzahl Zimmer:	2,0		

Mietzusammensetzung:

Kaltmiete:	450,28 €	Nebenkosten:	104,09 €
Heizkosten:	88,02 €	Gesamtmiete	642,39 €
Kaution:	drei Nettokaltmieten		

Energieausweis:

Art des Energieausweises:	VERBRAUCH	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	C	Wesentliche Energieträger:	Fernwärme
Endenergiebedarf:	89.00 kWh/m ² /a		

Lage:

Bus M77,M82,277,710,711,M11,X11

Ausstattung:

Badewanne eingefliest, Balkon/Loggia, Aufzug, Aufzug ebenerdig, Kabelfernsehen, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Ergänzende Links

Angaben des Vermieters (<http://degewo.de/1140>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck>)

Bilder

MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg

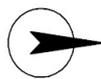
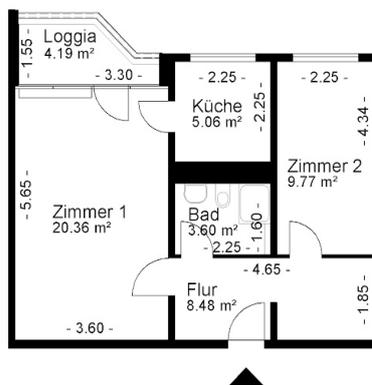


MedienAußenansicht.jpg



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



 Mehr Stadt. Mehr Leben.	Anschrift:	Taschenreuther Ring 16, 12279 Berlin
	ME / WE:	0310 / 0301
	Grundriss:	-
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten	