

Ideale Wohnung für kleine Familien



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemein:

Objektnr. extern:	W1300.52601.0023-0401	Stand vom:	14.03.2025
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Miete
Objektart:	Wohnung	Baujahr:	1959
Straße:	Ottomar-Geschke-Straße 49	Ort:	12555 Berlin
Verfügbar ab:	ab sofort	Wohnfläche:	57,55 m ²
Etage:	4	Anzahl Zimmer:	3,0
Zustand:	Voll saniert		

Preise:

Nettokaltmiete:	504,14 €	Nebenkosten:	126,07 €
Heizkosten:	97,28 €	Warmmiete:	727,49 €

Energiepass:

Art des Energieausweises:	VERBRAUCH	Jahrgang:	2014
Wertklasse:	C	Befeuerung:	Fernwärme
Energieverbrauchskennwert:	78.00 kWh/m ² /a		

Infrastruktur:

Lage:

Bus 162,164,165,N62,N65,N90; S-Bahn S47; Tram 61,63,68

Ausstattung:

Badewanne eingefliest, Balkon/Loggia, Fern-/Zentralheizung

Sonstiges:

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Bilder

Zimmer1



Küche



Zimmer3



Zimmer2



Balkon

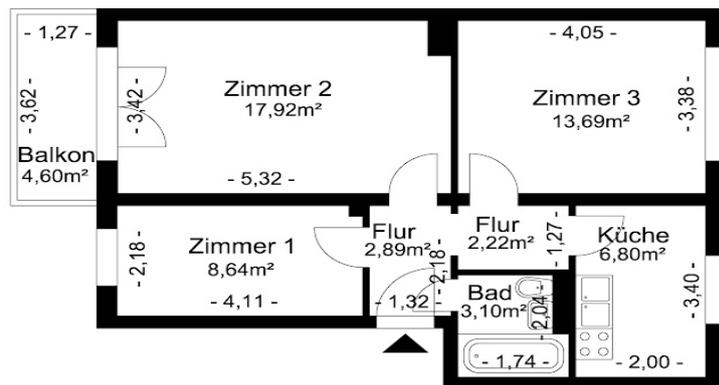


Bad



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



Anschrift:	Ottomar-Geschke-Straße 49, 12555 Berlin
ME / WE:	0023 / 0401
Grundriss:	-
Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten	