

Helle 2 Zimmer Wohnung mit Balkon - Ruhige Lage in der Köthener Straße



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemeine Daten:

Objektnummer:	W1400.40405.0160-0202	WBS:	Nicht erforderlich
Stand vom:	24.04.2025	Objektart:	Wohnung
Straße:	Köthener Straße 16	Baujahr:	1985
Ort:	12689 Berlin	Verfügbar ab:	ab sofort
Bezirk / Stadtbezirk:	Marzahn-Hellersdorf	Wohnfläche:	55,00 m²
Ortsteil / Quartier:	Marzahn Nord-West	Etage:	2 / 6
Anzahl Zimmer:	2,0	Zustand:	Voll saniert

Mietzusammensetzung:

Kaltmiete:	403,15 €	Nebenkosten:	108,36 €
Heizkosten:	56,18 €	Gesamtmieta	567,69 €
Kautiaon:	drei Nettokaltmieten		

Energieausweis:

Art des Energieausweises:	VERBRAUCH	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	B	Wesentliche Energieträger:	Fernwärme
Endenergiebedarf:	71.00 kWh/m²/a		

Lage:

Bus 197, 390, 901, N97; S-Bahn S7

Ausstattung:

Dusche, Balkon/Loggia, Kabelfernsehen, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Ergänzende Links

Angaben des Vermieters (<http://degewo.de/1400>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck>)

Bilder

MedienAußenansicht.jpg



Flur



Zimmer 1



Balkon



Balkon



Bad



Küche

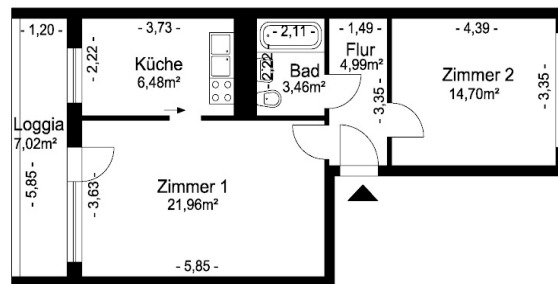


Zimmer 2



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



 Mehr Stadt. Mehr Leben.	Anschrift: Köthener Straße 16, 12689 Berlin
	ME / WE: 0160 / 0202
	Grundriss: Erstellung erfolgte nach Typengrundrissvorlage
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten