

DATENSCHUTZ

Information gemäß Art. 13 DSGVO zur Erhebung von personenbezogenen Daten im Zusammenhang mit einem Immobiliengeschäft

Sehr geehrte/r Kaufinteressent/in,

vielen Dank für die von Ihnen bereitgestellten Informationen. Um unseren datenschutzrechtlichen Pflichten nachzukommen, teilen wir Ihnen hiermit gemäß Artikel 13 der Europäischen Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO) die erforderlichen Informationen mit.

Verantwortlicher für die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten ist:

degewo AG
Potsdamer Str. 60
10785 Berlin

Sollten Sie Fragen haben oder eine Kontaktaufnahme zu unserem Datenschutzbeauftragten wünschen, so ist dies unter folgender E-Mail-Adresse möglich: **datenschutz@degewo.de** oder **S-CON DATENSCHUTZ, Po-bbielskistraße 386, 30659 Hannover.**

Die von Ihnen bereitgestellten personenbezogenen Daten werden zum Zweck der Durchführung vorvertraglicher Maßnahmen gemäß Art. 6 Abs.1 UAbs.1 lit. b) DSGVO erhoben, verarbeitet und genutzt. Die Bereitstellung Ihrer personenbezogenen Daten ist für die Anbahnung und ggf. Verkauf einer Immobilie an Sie erforderlich. Bei Nichtbereitstellung ist es uns leider nicht möglich, Ihnen eine Immobilie anzubieten. Eine automatisierte Entscheidungsfindung wird nicht vorgenommen.

- a) Wir führen Sie bis zu fünf Jahre als Interessenten für ein Immobiliengeschäft. Sofern Sie keine Verlängerung wünschen, löschen wir Ihre Daten.
- b) Wenn Sie Interesse an einer konkreten Immobilie bekunden, aber kein Kaufangebot abgeben, beträgt die Löschfrist sieben Monate nach dem die Immobilie an einen Dritten verkauft wurde.
- c) Bei Abgabe eines Kaufangebots beträgt die Löschfrist vier Jahre nach Kaufabschluss, wenn Sie nicht den Zuschlag erhalten.
- d) Nur im Fall eines Vertragsabschlusses erfolgt eine Weitergabe Ihrer personenbezogenen Daten an den beurkundenden Notar zur Abwicklung des Immobiliengeschäfts.
- e) Bei Abschluss eines Kaufvertrages mit Ihnen löschen wir die meisten Unterlagen gemäß Aufbewahrungspflichten nach Eigentumsumschreibung im Grundbuch (zwölf Jahre). Den Kaufvertrag und vertragsrelevante Unterlagen bewahren wir für 30 Jahre auf.

Eine Übermittlung an ein Drittland oder eine internationale Organisation der von Ihnen bereitgestellten personenbezogenen Daten findet nicht statt und ist auch nicht in Planung.

Gemäß Art. 15 DSGVO steht Ihnen ein Recht auf Auskunft über die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten zu. Darüber hinaus steht es Ihnen frei, Ihre Rechte auf Berichtigung, Löschung oder, sofern das Löschen nicht möglich ist, auf Einschränkung der Verarbeitung und auf Datenübertragbarkeit gemäß der Artikel 16 - 18, 20 DSGVO geltend zu machen. Sollten Sie dieses Recht in Anspruch nehmen wollen, so wenden Sie sich bitte an unseren Datenschutzbeauftragten.

Weiterhin steht Ihnen das Recht zu, sich jederzeit bei der zuständigen Aufsichtsbehörde zu beschweren. Sollten Sie der Meinung sein, dass die Verarbeitung ihrer personenbezogenen Daten nicht unter Einhaltung der Datenschutzgesetze erfolgt, würden wir Sie höflich darum bitten, sich mit unserem Datenschutzbeauftragten in Kontakt zu setzen. Weiterhin haben Sie gemäß Art. 13 Abs. 2 lit. b) DSGVO das Recht, jederzeit gegen die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten zu widersprechen.