

degewo Marzahner Wohnungsges. mbH • Postanschrift 10772 Berlin

An die Anwohnenden  
im Bereich Bisamstraße

## Neuigkeiten zum Neubauvorhaben Bisamstraße

24. April 2024

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir möchten Sie zum aktuellen Stand des Neubauvorhabens an der Bisamstraße informieren. In der Vergangenheit haben wir Sie bereits per Post informiert und auf unserer Website den Start der Bauarbeiten zum Anfang des Jahres angekündigt. Durch verschiedene behördliche Abstimmungsprozesse hat sich unser Zeitplan leider verschoben. Wir beginnen voraussichtlich erst ab Ende 2024 mit dem Wohnungsneubau.

In der Zwischenzeit werden im Mai und September 2024, wie gewohnt, Schafe weiden und für einen nachhaltigen Rückschnitt auf dem Baufeld sorgen. Ebenso werden auf dem Gelände weitere Gutachten durchgeführt und wir beauftragen einen Generalübernehmer zur Neubaurealisierung.

In der nun abschließenden Planung haben wir gegenüber dem geplanten Sportplatz/ Stadtpark weitere Pachtgrundstücke mit Einfamilienhäusern angeordnet. Darüber hinaus haben wir die Verteilung der Mehrfamilienhäuser auf dem Baufeld optimiert.

Zur Vergabe der Grundstücke nach Erbbaurecht möchten wir im Juni 2024 ausführlich auf unserer Website informieren.

Nutzen Sie unsere Website schon jetzt für einen Blick auf den aktuellen Plan und die Ergebnisse des Beteiligungsverfahrens:

<https://www.degewo.de/wachstum/partizipation/bisamstrasse/>

Freundliche Grüße

ppa. Julia Miethé  
Leiterin Kundencenter Nordost

i. V. Karolin Stirn  
Leiterin Team Partizipation

degewo Marzahner Wohnungsgesellschaft mbH

Das Schreiben wurde maschinell gestellt und bedarf keiner Unterschrift.

