

Selbtschuldnerische Bürgschaft

Hiermitbürge/n ich/wir

1. Name, Vorname	_____	2. Name, Vorname	_____
Straße/ Nr.	_____	Straße/ Nr.	_____
PLZ / Ort	_____	PLZ / Ort	_____
Geb.-datum	_____	Geb.-datum	_____
Telefonnummer	_____	Telefonnummer	_____
E-Mail	_____	E-Mail	_____

für alle aus dem Mietvertrag für die Wohnung:

Anschrift _____

WE-Nr. _____

Mietvertragsnr. _____

Vertragsbeginn _____

resultierenden Verbindlichkeiten der / des Mieter/s:

1. Name, Vorname	_____	2. Name, Vorname	_____
Geb.-datum	_____	Geb.-datum	_____

ab gegenüber der Gläubigerin:

Die selbstschuldnerische Bürgschaft gilt für die Erfüllung aller mietvertraglichen Verpflichtungen (Miete, Betriebskosten, Schadenersatzansprüche, Ansprüche auf Nutzungsentschädigung, Verzugszinsen, Kosten der Rechtsverfolgung etc.).

Der/die Bürge/n verzichten auf die Einrede der Vorausklage (§ 771 BGB). Die Bürgschaft kann in beiderseitigem Einvernehmen beendet werden. Sie endet mit der Beendigung des Mietverhältnisses nach vollständiger Befriedigung des Vermieters und erlischt durch Rückgabe der Urkunde. Der/die Bürge/n ist damit einverstanden, dass auf Grundlage seiner freiwilligen Einverständniserklärung (s. Seite 2 Bonitätsprüfung) eine Bonitätsprüfung erfolgen kann.

Berlin, den

Unterschrift 1. Bürge

Unterschrift 2. Bürge

Anlagen: - Vorlage der/ des Personalausweise/s zur Identifikation
- Kopien der letzten drei Einkommensnachweise des/der Bürgen

Erklärung zur Stellung der Bürgschaft:

Ich, der Bürge, versichere hiermit, dass ich von mir aus und unaufgefordert dem Vermieter eine Bürgschaft für den Fall des Vertragschlusses anbiete und zusage, um Bedenken des Vermieters gegen die Bonität des Mieters auszuräumen. Mit dieser Bürgschaft werden keine besonderen Belastungen für den Mieter verbunden sein. Der Vermieter verliert durch diese Bürgschaft nicht den Anspruch, von dem Mieter die gesetzlich zulässige Mietsicherheit gemäß § 551 BGB zu fordern.

Unterschrift 1. Bürge

Unterschrift 2. Bürge

Datenschutz

Hinweis zur Bonitätsauskunft für Bürgen

Name und Anschrift des Bürgen

Mit meiner Unterschrift bestätige ich, dass ich den Hinweis zur Bonitätsprüfung zur Kenntnis genommen habe.

Ort, Datum _____

Unterschrift Bürge

Zur Erfüllung der sich aus Art. 5 Abs. 2 DS-GVO ergebenden Rechenschaftspflicht über die erfolgte Informationserteilung und zum Nachweis des berechtigten Interesses gegenüber der VSK Vermieterschutzkartei Deutschland GmbH & Co. KG, der IHD Gesellschaft für Kredit- und Forderungsmanagement GmbH, Bürgel Potsdam GmbH, Supercheck GmbH, EURO-PRO Gesellschaft für Data Processing mbH, Creditreform, Kredit-Control GmbH oder Infoscore bewahrt der Vermieter dieses Dokument für den Fall, dass eine Anfrage bei unseren Auskunfteien erfolgt, für einen Zeitraum von 6 Monaten auf. Im Falle des Vertragsschlusses wird dieses Dokument mit zu den Vertragsunterlagen genommen und unterliegt sodann den entsprechenden gesetzlichen Aufbewahrungspflichten.